

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTAIEI

HOTARARE

privind aprobarea rectificarii limitelor unor suprafete de teren si repositionarea acestora ,
inscrise in Cartea Funciara

Consiliul local al comunei Motaieni , județ Dâmbovița, întrunit in sedinta ordinara azi, 31.08.2018, analizând:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare ,rep., cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.104, art.219 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara , cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- cererea Parohiei Motaieni inregistrata la Primaria Comunei Motaieni sub nr. 4279/21.08.2018 prin care solicita rectificarea nr. cadastrale 406, 70266 si 70167 in vederea intrarii in legalitate
- Raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat Martin Cezarina pentru suprafetele de teren afectate si care fac obiectul rectificarii,
- raportul nr.4335/23.08.2018 intocmit de Comp. Urbanism
- expunerea de motive nr.4358/24.08.2018 a Primarului Comunei Motaieni.
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Motaieni

In temeiul art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publica locala, republicata, cu modificările si completările ulterioare ,

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba rectificarea suprafetei , limitelor si repositionarea imobilelor terenuri cu numere cadastrale 70167, 70266 si 406 , conform schitei desen **Anexa 1** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba rectificarea suprafetei si repositionarea terenurilor identificare la art.1 din prezenta hotarare , dupa cum urmeaza :

- a) Terenul din comuna Motaieni sat Motaieni punct Centru Civic identificat prin numar cadastral 70167 si carte funciara 70167 in suprafata de 8353 mp apartinand domeniului public al comunei Motaieni se rectifica , in sensul maririi suprafetei acestuia cu 56 mp si va avea suprafata de 8409 mp, conform schitei de teren **-Anexa 2** ce face parte integranta din prezenta hotarare
- b) Terenul din comuna Motaieni sat Motaieni strada Eternitatii nr.4A identificat prin numar cadastral 70266 si carte funciara 70266 in suprafata de 582 mp apartinand domeniului privat al comunei Motaieni se rectifica , in sensul micșorarii suprafetei acestuia cu 56 mp si va avea suprafata de 526 mp, conform schitei de teren **Anexa 3** ce face parte integranta din prezenta hotarare
- c) Terenul din comuna Motaieni sat Motaieni identificat prin numar cadastral 406 si carte funciara 70282 , proprietatea Parohiei Motaieni , in suprafata de 320 mp se rectifica in sensul modificarii limitelor si repositionarii acestuia conform schitei de teren **Anexa 4** ce face parte integranta din prezenta hotarare

ART.3. Se aproba crearea unei servituti de trecere catre Casa Parohiala pe o suprafata de 201 mp din terenul cu nr. cadastral 70266, proprietate privata a comunei Motaieni , conform **Anexei 1** care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.4. Se aproba Raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat Martin Cezarina pentru suprafetele de teren afectate si care fac obiectul rectificarii, conform **Anexei 5** care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.5. (1) Se aproba modificarea in mod corespunzator a elementelor de identificare ale terenurilor cu nr. cadastral 70167 din inventarul domeniului public al Comunei Motaieni si nr. cadastral 70266 din inventarul domeniului privat al comunei Motaieni .

(2) Terenul din comuna Motaieni sat Motaieni punct Centru Civic identificat prin numar cadastral 70167 si carte funciara 70167 se va rectifica cu suprafata de 56 mp , care va avea regimul juridic al terenului din centrul civic, respectiv domeniului public al comunei Motaieni .

ART.6. Se imputerniceste Primarul Comunei Motaieni sa intocmeasca actele necesare si sa solicite Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dambovita efectuarea operatiunilor de rectificare de suprafata pentru terenurile afectate , rectificarii numerelor cadastrale si Cartilor Funciare precizate la art.1 si sa dea toate declaratiile necesare in vederea aducerii la indeplinire a prezentei hotarari.

ART.7. Prezenta hotarare se va comunica in termenul legal catre institutiile si persoanele interesate si se aduce la cunostinta publica prin depunerea unui exemplar la Monitorul Oficial al Comunei Motaieni, judetul Dambovita care se pastreaza la Biblioteca Comunei Motaieni

PRESEDINTE DE SEDINTA
TUTUIANU MARIA



SECRETAR
cons.jur. Petre Roxana

NR.:46
DATA:31.08.2018