



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Dâmbovița

Registrul de evidență nr.04/26.01.2023

Primăria Comunei Motăieni

Încheiat astăzi, 26.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.6729/15/17.11.2022, a terenului agricol situat în extravilanul comunei Motăieni, sat Cucuteni, Punctul „Acasă”, categoria de folosință fâneată, identificat prin nr.cadastral 71189, în suprafață de 0,25 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dâmbovița, depusă de GURĂU Aurel (deține cota de 1/2), în calitate de vânzător, coproprietar, CNP.1610414151782, identificat cu CI, seria DD, nr.705150, eliberată de SPCLEP Târgoviște, cetățenia română, naționalitatea română și doamna GURĂU Maria, soție, (deține cota de 1/2), în calitate de vânzătoare, coproprietară, C.N.P.2650624151781, identificată CI, seria DD, nr.719480, eliberată de SPCLEP Târgoviște, cetățenia română, naționalitatea română, domiciliată în Municipiul Târgoviște, strada Laminorului, nr.2A, bl.100G, sc.A, et.1, ap.33, județul Dâmbovița, țara, România, cetățenia română, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol, nr.cadastral 71189, suprafață 0,25 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.6728/17.11.2022, a ofertei de vânzare nr.6729/15/17.11.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,25 ha, depusă de domnul GURĂU Aurel și doamna GURĂU Maria, soți, în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.6730/17.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei comunei Motăieni și pe pagina de internet w.w.w.primariamotaieni.ro, în data de 17.11.2023;

3. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S, în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.02.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul Primăriei comunei Motăieni și pe pagina de internet w.w.w.primariamotaieni.ro, în data de 26.01.2023.

Primar,
IORDACHE Florin,
I.S.

Secretar general,
PETRE Roxana

Inspector principal,
RADU Carmen